



INFORME DE
GESTIÓN

2024



CONTENIDO

➤ Sobre la Fundación GreenLand
4

➤ Pilar 1.
Vivienda más allá de las paredes
y hábitat
12

➤ Pilar 2.
Deporte para el desarrollo
social y competitivo
17

➤ Pilar 3.
Salud para el bienestar de
las familias
22

➤ Pilar 4.
Formación para
la vida
27

➤ Nuestra gente nos
habla y nosotros
escuchamos
32

➤ Resultados
financieros
39

➤ Balance social
42



Desde sus inicios hace más de tres décadas, la Fundación GreenLand ha estado comprometida con el bienestar de las comunidades rurales de Antioquia y de Colombia, especialmente aquellas que han enfrentado condiciones de vulnerabilidad. Nacida del deseo del Grupo GreenLand de transformar realidades desde una mirada integral y sostenible, su historia implica una evolución constante hacia modelos de intervención más cercanos, participativos y respetuosos del territorio.

En el centro de ese modelo siempre ha estado la familia como el núcleo de toda acción que ha emprendido la Fundación. Esta prioridad no es casual, responde a una convicción profunda que proviene desde los mismos fundadores de la empresa, quienes han transmitido de forma coherente que la familia es el pilar fundamental de la sociedad. Por eso, la Fundación no trabaja para las familias, sino con ellas, reconociendo su papel como motor del bienestar colectivo.

Esta forma de entender la sociedad se traduce en un modelo social propio llamado extensionismo social, el cual tiene un enfoque que articula cuatro pilares fundamentales: i) Vivienda más allá de las paredes y hábitat, ii) Deporte para el desarrollo social y competitivo, iii) Salud para el bienestar de las familias y iv) Formación para la vida. Estos pilares, más que programas y proyectos aislados, hacen parte de una estrategia que parte del ser y hogar, se extiende al barrio y se proyecta hacia la comunidad. Su diseño tiene como base una, premisa simple pero contundente: acompañar a las familias y las comunidades en sus propios espacios, respetando su cotidianidad y construyendo a partir de ella.

La labor de la Fundación no se reduce a una simple entrega de soluciones, por el contrario, es un proceso conjunto en el que cada comunidad es protagonista de su propio desarrollo. Más que intervenir, la Fundación GreenLand acompaña, escucha

y cocrea con las personas que habitan los territorios en los que trabaja.

En la Fundación GreenLand, cultivamos un mejor futuro social desde la raíz. Trabajamos con dedicación y pasión, acompañando a las familias y comunidades en sus propios espacios, con un enfoque de desarrollo territorial, construyendo juntos un mañana más digno y participativo.



Juan Felipe Laverde

Gerente Fundación GreenLand

Sobre la Fundación GreenLand





35 años cultivando un mejor futuro social

En la Fundación GreenLand nos dedicamos a diseñar y ejecutar proyectos integrales dirigidos a fortalecer al principal integrador de la sociedad: la familia. A través de un enfoque participativo de diagnóstico y mediante la formación en valores, abordamos los desafíos sociales que enfrentan tanto las personas como sus familias, barrios y comunidades.



3 décadas trabajando por nuestra gente

Lo que comenzó el 6 de noviembre de 1987 como esfuerzo para impulsar el desarrollo social en las regiones bananeras del Urabá, se ha convertido en el compromiso de llevar iniciativas en salud, deporte, formación y vivienda a nuestras comunidades a más de 50.000 personas anualmente en Antioquia, Caldas y demás zonas donde opera el Grupo GreenLand.

Nuestro objetivo social

Cooperar con el bienestar de la comunidad fomentando programas de voluntariados.

Trabajar en obras de beneficencia por medio de todo tipo de donaciones que generen bienestar.

Prestar servicios de carácter social en diferentes entidades y regiones basados en el desarrollo social.



Aportar al mejoramiento de la situación socioeconómica donde se requieran procesos de desarrollo social.

Contribuir a objetivos globales de las Naciones Unidas mediante manifestaciones y la innovación de procesos sociales como: fomento del civismo, promoción de derechos, trabajo comunitario, salud comunitaria, formación no formal, formación para el trabajo, recreación, deporte y cultura.

Promover, mejorar y construir viviendas dignas, saneamiento básico y acceso al microcrédito para clases menos favorecidas, urbanas y rurales. Acceso a créditos a través de los fondos paritarios y fondos propios.



Trabajando en el marco de los ODS

Desde la Fundación GreenLand nos alineamos y contribuimos a los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) liderados por las Naciones Unidas desde el 2015. Actualmente, los objetivos que impactamos de forma directa son. La Fundación Greenland hace parte del Centre IDG para Colombia y líderes de los IDG en Latinoamérica como ODS 0.



ODS 2 Hambre cero

Poner fin al hambre, lograr la seguridad alimentaria y la mejora de la nutrición y promover la agricultura sostenible.



ODS 3 Salud y bienestar

Garantizar una vida sana y promover el bienestar en todas las edades es esencial para el desarrollo sostenible.



ODS 4 Educación de calidad

Garantizar una educación inclusiva, cualitativa y de calidad y promover oportunidades de aprendizaje durante toda la vida para todos.



ODS 11 Ciudades y comunidades sostenibles

Ofrecer a todas las personas de zonas rurales y urbanas las oportunidades para mejorar su calidad a través de la inclusión, resiliencia y seguridad.



ODS 17 Alianzas para lograr los objetivos

Revitalizar la Alianza Mundial para el Desarrollo Sostenible, involucrando al sector público, privado y civil en las iniciativas de crecimiento.



En la Fundación Greenland abrazamos los *Inner Development Goals* (Objetivos de Desarrollo Interior), que buscan impulsar el crecimiento personal, nutrir el bienestar emocional y fortalecer las conexiones genuinas con uno mismo y con los demás, más allá de los logros materiales.

Áreas de influencia y acción

En GreenLand, sabemos que el verdadero impacto se logra cuando avanzamos en conjunto. Por eso, trabajar de la mano con nuestras comunidades vecinas no es solo un compromiso, sino parte de nuestra esencia. Creemos en el poder de la colaboración para generar valor compartido, potenciar el desarrollo y construir territorios más resilientes y sostenibles.

La Fundación GreenLand, nuestro brazo social, lleva esta visión a la acción con una estrategia integral de desarrollo que impacta nuestras áreas de influencia. Su eje central es el Desarrollo Territorial Integral, un pilar fundamental que nos permite fortalecer el tejido social y económico de las comunidades.

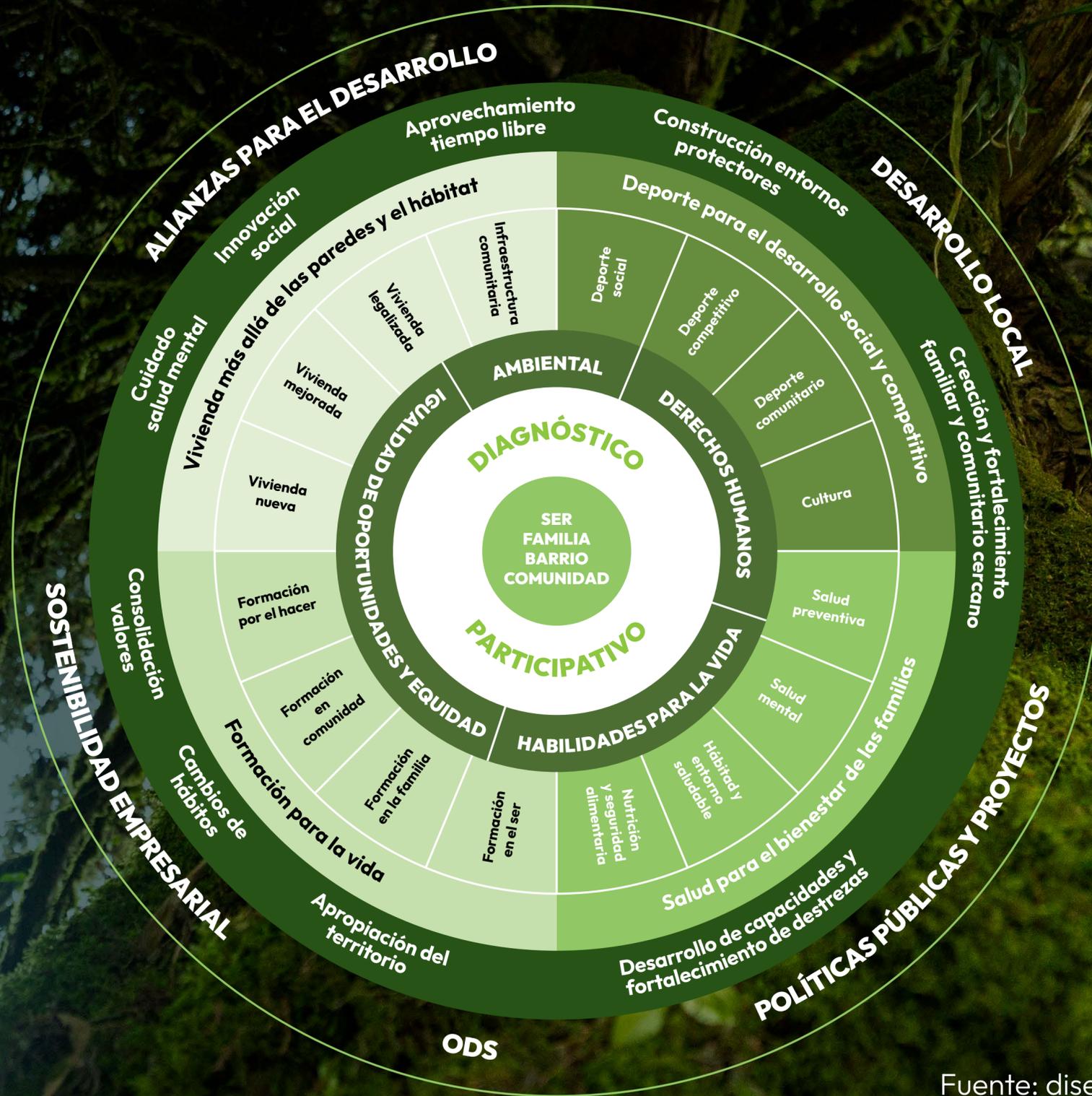
Urabá

Envigado

Caldas



Modelo social: Extensionismo social



Fuente: diseño propio

Nuestra estrategia de desarrollo social también prioriza la participación de colaboradores, sus familias y las comunidades en las áreas de influencia. Este modelo busca fortalecer:



La comunidad como eje de los procesos sociales, impulsando el liderazgo comunitario para definir y gestionar prioridades de forma sostenible.

El ser y la familia como núcleo de transformación social, reconociéndola como el pilar esencial del cambio.



El barrio o vereda como desarrolladores de comunidad, promoviendo la convivencia, el progreso y la cohesión social desde dinámicas locales.





Alianzas para el desarrollo

En 2024, consolidamos nuestra estrategia de sostenibilidad mediante la articulación con actores clave, la participación en gremios y asociaciones y el fortalecimiento de políticas de gobernanza y derechos humanos. Estas acciones permitieron mejorar la gestión del conocimiento, optimizar recursos y garantizar procesos más transparentes e inclusivos para el desarrollo territorial.

Alianzas estratégicas para el desarrollo territorial

El trabajo en red con instituciones nacionales e internacionales fortaleció nuestra capacidad de impacto en las comunidades. Estas alianzas impulsaron proyectos en áreas clave como educación, vivienda, salud, deporte y desarrollo social, asegurando la sostenibilidad y la escalabilidad de nuestras iniciativas.

Principales alianzas en 2024

- ✓ Alianza para el Desarrollo en Urabá, beneficiando a comunidades rurales con la colaboración de 22 socios.
- ✓ Alianza ERA para la Educación Rural, promoviendo el acceso a educación en municipios como Carepa y Chigorodó.
- ✓ Alianza Montecarlo para Urabá, facilitando el acceso a vivienda digna.
- ✓ Alianza Instituciones Educativas Rurales en Caldas, impulsando formación ambiental y deportiva.
- ✓ Alianza Bive, fortaleciendo el acceso a servicios de salud en zonas rurales.
- ✓ Beca en el Diplomado para la Sostenibilidad de los ODIS en Latinoamérica, con el respaldo de la cooperación Suiza.
- ✓ Alianza CEFIS Centro de Filantropía e Inversiones Sociales Universidad Adolfo Ibañez (UAI) de Chile para la construcción de la guía interactiva titulada “Caminos para Promover Diagnósticos Participativos Orientados al Desarrollo de Comunidades Sostenibles.”
- ✓ Red de Fundaciones Latinoamericanas, promoviendo el intercambio de conocimientos y experiencias.
- ✓ También hacemos parte de la Asociación de Fundaciones Empresariales (AFE), Liga Antioqueña de Fútbol, Atletismo y Voleibol, y Federación Colombiana de Voleibol.

Pilar 1. Vivienda más allá de las paredes y hábitat

Asegurando el acceso a la vivienda nueva, mejorada y legalizada además de la infraestructura segura y digna.

Líneas:

- ✓ Vivienda nueva
- ✓ Vivienda mejorada
- ✓ Vivienda legalizada
- ✓ Infraestructura comunitaria

Proyectos

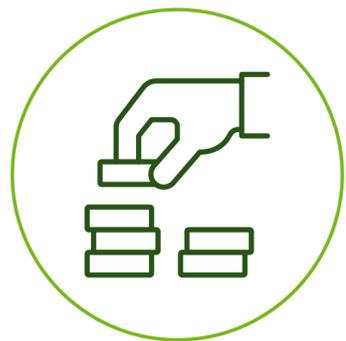
2024

- ✓ Urbanización Montecarlo
- ✓ Urbanización La Lucila
- ✓ Lote Guayacanes
- ✓ Mejoramiento de vivienda
- ✓ Créditos/Paritarios/Fondo de crédito (Fondo Envigado y Caldas)
- ✓ Legalización escrituración
- ✓ CIC Serranía y Papagayo y Nueva Colonia
- ✓ Aula vivero en Nueva Colonia
- ✓ Prefactibilidad CIC Guadalupe



Vivienda más allá de las paredes y hábitat

En 2024, nuestras operaciones generaron un impacto significativo en las comunidades locales.



Contribuimos a la generación de empleo directo e indirecto, consolidamos alianzas público-privadas como un modelo de desarrollo efectivo y promovimos el acceso a créditos financieros a través de la legalización de inmuebles.



La gestión de subsidios permitió que 71 familias con bajos ingresos pudieran alcanzar el sueño de tener vivienda digna a través del mejoramiento de la vivienda.



Nuestras acciones ayudaron a reducir el déficit cualitativo y cuantitativo de vivienda, fortalecieron los hábitos financieros de las familias y fomentaron la apropiación comunitaria mediante obras de infraestructura.



Brindamos oportunidades de acceso a subsidios para mejoramiento de vivienda y alineamos nuestras estrategias con los ODIS, poniendo en el centro al ser, la familia, el barrio y la comunidad.

Cifras 2024

A continuación, se presenta el impacto de nuestras iniciativas en 2024, con el número total de beneficiarios y la inversión del pilar de Vivienda más allá de las paredes y hábitat por negocio:



1.218
total de beneficiarios



9.608
millones de pesos invertidos

Beneficiarios por negocio

Operación de banano



1.098
beneficiarios

CONTROL B
Una empresa GreenLand



5
beneficiarios

wakate
Una empresa GreenLand



9
beneficiarios

agriplast
Una empresa GreenLand



1
beneficiario

ACFS
LOGISTICS
Una empresa GreenLand

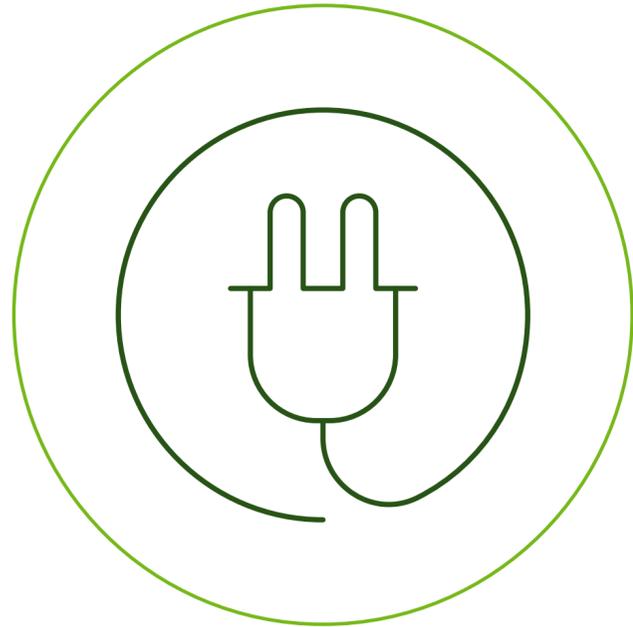


83
beneficiarios

GreenLand Soporte Corporativo



22
beneficiarios



Facilitamos el acceso a infraestructura adecuada para que las comunidades puedan desarrollarse en condiciones óptimas, cercanas y accesibles.

En 2024, impulsamos diversas iniciativas para fortalecer estos espacios y su impacto en el bienestar comunitario:

- ✓ Consolidamos nuestro modelo de operación en mejoramientos de vivienda.
- ✓ Facilitamos el acceso a postulaciones para subsidios de vivienda y gestionamos créditos a través de la administración de los Fondos Paritarios de Vivienda y los Fondos de Vivienda para Empleados Administrativos. Paralelamente, promovimos el fortalecimiento de la comunidad mediante la mejora de infraestructuras que impactan directamente la calidad de vida de sus habitantes, generando espacios más seguros, funcionales y adecuados para el desarrollo social.
- ✓ Iniciamos el desarrollo de proyectos innovadores con el Proyecto La Lucila,

en el municipio de Turbo explorando nuevas formas de gestión en vivienda con la formulación del proyecto de 14 viviendas diseñado por el Grupo Argos. El modelo constructivo es un sistema prefabricado, lo que conlleva a trabajar el arraigo de las familias hacia la vivienda tradicional.

- ✓ Trabajamos junto a Camacol en el Plan Parcial para la construcción de vivienda nueva en el municipio de Carepa con el proyecto Guayacanes, fortaleciendo la planificación territorial y urbana.
- ✓ Avanzamos con la convocatoria para las cuotas iniciales en la Urbanización Montecarlo, facilitando el acceso a vivienda para más familias.

Pilar 2.

Deporte para el desarrollo social y competitivo

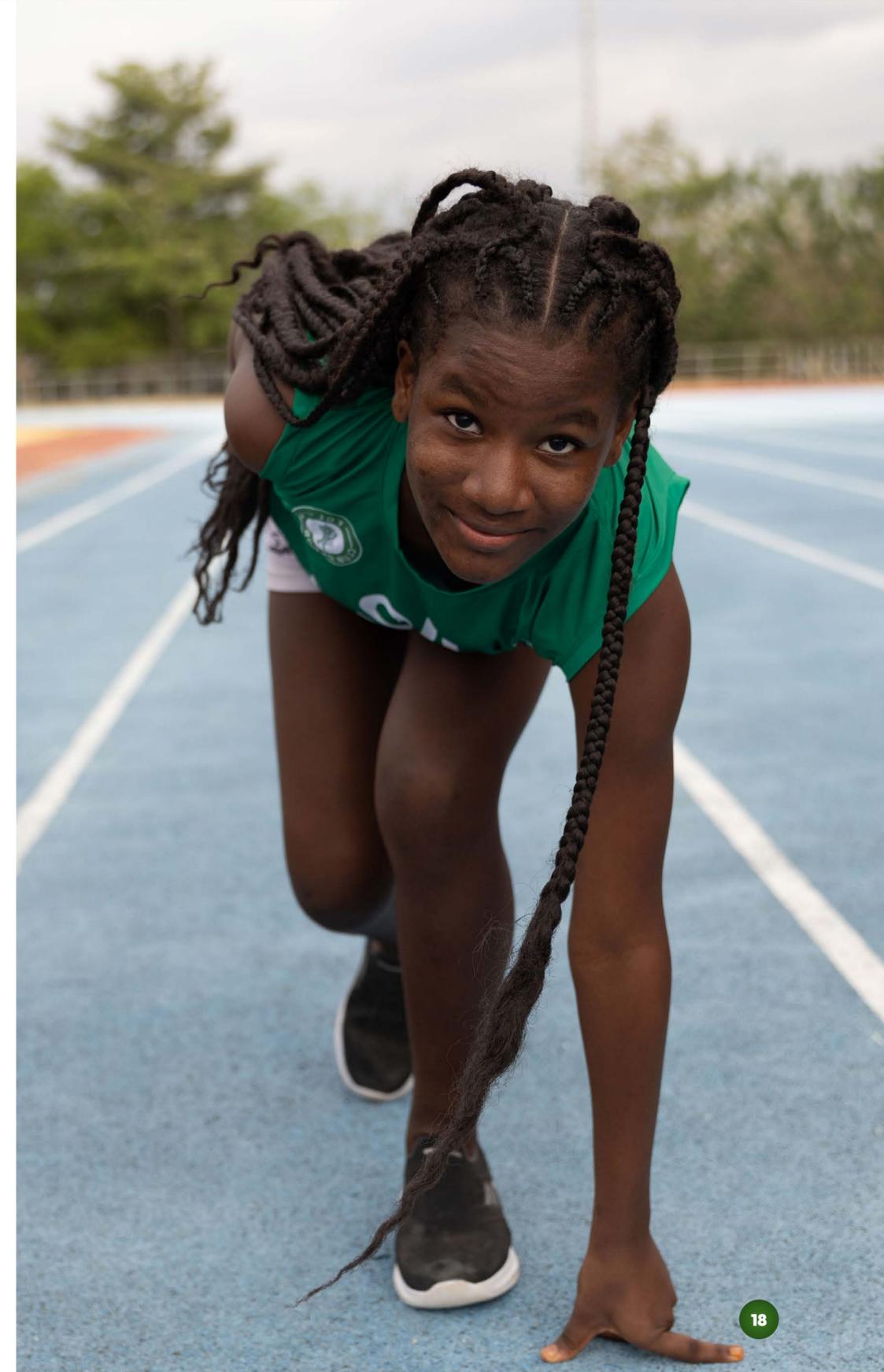
Impulsando formación deportiva de alto rendimiento, comunitario y la cultura.

- ✓ Deporte social
- ✓ Deporte competitivo
- ✓ Deporte comunitario
- ✓ Cultura



Proyectos 2024

- ✓ CIFD Vigía del Fuerte
- ✓ CIFD Eje Bananero
- ✓ Formación deportiva
- ✓ Escuela de futbol GreenLand
- ✓ (JEC) jornada escolar complementaria
- ✓ Jornadas recreativas
- ✓ Club deportivo Fundación GreenLand en las modalidades de futbol, voleibol y atletismo
- ✓ Apadrinamiento a deportistas de alto rendimiento
- ✓ Torneo de futbol
- ✓ Torneos deportivos comunitarios
- ✓ Actividad física
- ✓ Wakate activo
- ✓ Apoyo a organizaciones deportivas
- ✓ Apoyo a organizaciones culturales



Deporte para el desarrollo social y competitivo

En 2024, nuestras operaciones generaron un impacto significativo en las comunidades locales.



Promovimos el deporte como una herramienta de transformación social, fomentando hábitos saludables y fortaleciendo el tejido comunitario.

Contribuimos a la generación de empleo directo e indirecto en labores técnicas alrededor del deporte y consolidamos alianzas público-privadas, lo que permitió el desarrollo de competencias en niños y niñas.



Incentivamos espacios de esparcimiento y cohesión social en comunidades rurales, promoviendo la creatividad a través del uso de materiales reciclables y elementos del entorno.

Nuestras iniciativas impulsaron la disciplina física y el deporte como hábito de vida saludable, fortaleciendo el mantenimiento y la creación de organizaciones deportivas de base.



Trabajamos en el desarrollo de la motricidad en niños y niñas como respuesta a los efectos de la pandemia y contribuimos a la retención escolar a través de la práctica deportiva.

Fomentamos el liderazgo juvenil, brindando oportunidades a jóvenes talentos en el deporte, asegurando espacios de sano esparcimiento y alineándonos con los ODIS, poniendo en el centro al ser, la familia, el barrio y la comunidad.

Cifras 2024

A continuación, se presenta el impacto de nuestras iniciativas en 2024, con el número total de beneficiarios y la inversión en el pilar de Deporte para el desarrollo social y competitivo por negocio:



9.754
total de beneficiarios



5.123
millones de pesos invertidos

Beneficiarios por negocio

Operación de banano



7.211
beneficiarios

CONTROL B
Una empresa GreenLand



2
beneficiarios

wakate
Una empresa GreenLand



2.300
beneficiarios

agriplast
Una empresa GreenLand



101
beneficiario

ACFS
LOGISTICS
Una empresa GreenLand



127
beneficiarios

GreenLand Soporte Corporativo



13
beneficiarios



Para lograr un desarrollo integral, es fundamental acceder a procesos complementarios que fortalezcan el ser, como el deporte y la cultura.

Estas herramientas permiten consolidar proyectos de vida, desarrollar destrezas y promover la formación en valores dentro de las comunidades. En 2024, implementamos diversas acciones para potenciar estos espacios y su impacto en la comunidad.

- ✓ Ganamos 425 medallas de oro y plata en competencias de carácter regional, nacional y mundial como Club Deportivo Fundación GreenLand en diferentes disciplinas como fútbol, atletismo y voleibol.
- ✓ Continuamos apadrinando a 31 deportistas de alto rendimiento y brindándoles acompañamiento académico, psicosocial y nutricional.
- ✓ Apoyamos, por primera vez, la participación en fútbol femenino, ampliando nuestro alcance deportivo.
- ✓ Le dimos continuidad al Centro de Iniciación y Formación Deportiva, una infraestructura clave para el desarrollo de niños y niñas en el Eje Bananero y en Vigía del Fuerte (Urabá). Además, fortalecimos a organizaciones comunitarias de la región mediante el acompañamiento metodológico y la entrega de dotación deportiva.
- ✓ Continuamos impulsando la formación deportiva de niños y niñas en las instituciones educativas de nuestras comunidades vecinas de Caldas.
- ✓ Seguimos fortaleciendo los estilos de vida saludables a través de la actividad física en la comunidad interna, con Wakate Activo en Caldas y, en Urabá, con el torneo de fútbol y diversas actividades de promoción deportiva.
- ✓ Operamos el programa “Inspiración Comfama” en ocho municipios de Urabá, integrando la práctica deportiva con el aprendizaje en matemáticas y lectoescritura. En el proceso mejoramos la metodología, según indicadores de calidad nacionales y logramos grandes aprendizajes en niños y niñas a través de la Jornada Escolar.

Pilar 3. Salud para el bienestar de las familias

Hábitat y entorno saludable, nutrición y seguridad alimentaria salud preventiva y mental.

- ✓ Salud preventiva
- ✓ Salud mental
- ✓ Hábitat y entorno saludable
- ✓ Nutrición y seguridad alimentaria





Proyectos 2024

- ✓ Hábitat y entorno saludable
- ✓ Nutrición con afecto
- ✓ Asesorías nutricionales
- ✓ Seguridad alimentaria
- ✓ Culinaria
- ✓ Acciones en salud preventiva
- ✓ Festivales de salud
- ✓ Brigadas de salud
- ✓ Capacidades diferentes
- ✓ Asesoría psicosocial
- ✓ Primeros auxilios psicológicos



Salud para el bienestar de las familias

En 2024, nuestras operaciones generaron un impacto significativo en las comunidades locales:



Promovimos el acceso a una alimentación adecuada, hábitos saludables y el fortalecimiento del núcleo familiar.

Contribuimos a la generación de empleo directo e indirecto, consolidamos alianzas público-privadas como un modelo de desarrollo efectivo y fortalecimos la educación y formación nutricional para reducir las cifras de obesidad en gestantes y menores.



Aportamos al ODS 2: Hambre cero, así como a los ODS 3: Salud y bienestar, 6: Agua limpia y saneamiento y 12: Producción y consumo responsable, impulsando entornos propicios para el desarrollo familiar y personal.

Trabajamos en la asesoría y acompañamiento familiar, fortaleciendo los lazos entre padres e hijos mediante escuelas de crianza positiva y estrategias de formación.



Incentivamos buenas prácticas higiénicas, el consumo de agua potable y estilos de vida saludables, asegurando condiciones óptimas para un hábitat sano.

Contribuimos en reducir los indicadores de desnutrición, priorizando la protección de madres gestantes y lactantes para garantizar una adecuada nutrición.

Promovimos la formación a través de herramientas digitales, utilizando la virtualidad como un mecanismo clave para difundir hábitos saludables y generar conciencia en las comunidades.

Cifras 2024

A continuación, se presenta el impacto de nuestras iniciativas en 2024, con el número total de beneficiarios y la inversión en el pilar de Salud para el bienestar de las familias por cada uno de nuestros negocios:



9.439
total de beneficiarios



760
millones de pesos invertidos

Beneficiarios por negocio

Operación de banano



7.830
beneficiarios

CONTROL B
Una empresa GreenLand



70
beneficiarios

wakate
Una empresa GreenLand



732
beneficiarios

agriplast
Una empresa GreenLand



324
beneficiario

ACFS
LOGISTICS
Una empresa GreenLand



315
beneficiarios

GreenLand Soporte Corporativo



168
beneficiarios



A través de un enfoque en la Salud familiar y comunitaria fomentamos hábitos saludables que fortalecen el autocuidado, la economía del hogar y las relaciones familiares.

En 2024, llevamos a cabo iniciativas estratégicas para promover estos valores y mejorar la calidad de vida de nuestras comunidades:

- ✓ Le dimos continuidad a la Brigada de Salud en barrios, veredas y familias del Grupo a partir de estrategias propias y de jornadas masivas en Urabá y Caldas. A esto también se sumó la ruta hacia la salud mental con prácticas preventivas.
- ✓ Fortalecimos el acompañamiento nutricional a través del programa Nutrición con Afecto, enfocado en el bienestar de niños y niñas menores de 6 años, así como de madres gestantes y lactantes. Además, trabajamos en el fortalecimiento de la crianza positiva, brindando herramientas a padres, madres y cuidadores para fomentar estrategias y actitudes de interacción respetuosa y afectiva.
- ✓ Continuamos con la promoción de los hábitos de vida saludable a través

de nuestro proyecto de Entornos Saludables que les permite a las familias que acceden a las viviendas una mayor conciencia de sus prácticas en hogar.

- ✓ Con el programa de culinaria infantil para niños, niñas y adultos mayores seguimos promoviendo los cambios en la rutina de hábitos alimentarios y la mayor conciencia de la alimentación saludable.
- ✓ Momentos saludables hacia la comunidad interna de forma virtual ha permitido llegar con temas específicos para promover la educación nutricional que contribuya el aprovechamiento biológico de los alimentos y adherirse a un estilo de vida saludable.



Pilar 4. Formación para la vida

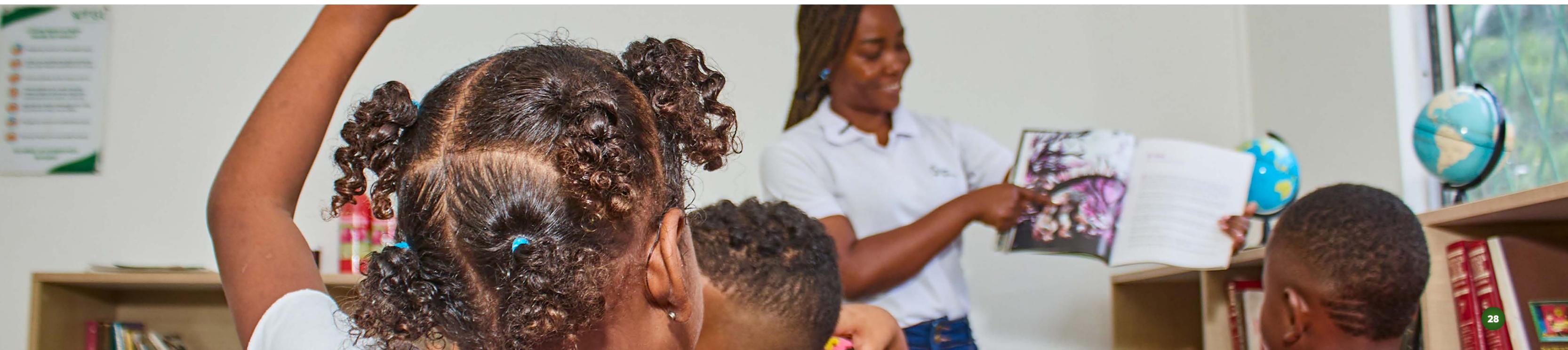
Fortaleciendo habilidades y capacidades en el ser, la familia, la comunidad y el hacer para el desarrollo humano y comunitario.

- ✓ Formación en el ser
- ✓ Formación en la familia
- ✓ Formación en comunidad
- ✓ Formación por el hacer



Proyectos 2024

- ✓ Jóvenes Talentos GreenLand para el relevo generacional
- ✓ Guardianes ecológicos
- ✓ Formación habilidades para la vida
- ✓ Juntos podemos
- ✓ Salud sexual y reproductiva
- ✓ Prevención del consumo de SPA
- ✓ Ferias de servicios
- ✓ Habilidades para la vida
- ✓ Finanzas saludables
- ✓ Crianza positiva
- ✓ Formación desarrollo comunitario
- ✓ Comunal Kids
- ✓ CIC Serranía, Papagayo y Nueva Colonia
- ✓ Becas



Formación para la vida

En 2024, nuestras operaciones generaron un impacto significativo en las comunidades locales:



Contribuimos a la generación de empleo directo e indirecto, fortalecimos el diálogo con las comunidades y consolidamos alianzas público-privadas como un modelo de desarrollo efectivo.



Promovimos la formación y participación de juntas de acción comunal y entes públicos, asegurando la inclusión en los procesos comunitarios.



Nuestros programas y proyectos integraron a jóvenes en iniciativas de cuidado ambiental, fomentaron la educación extracurricular a través de los Centros de Integración Comunitaria (CIC) y mejoraron la convivencia social mediante la capacitación en temas como finanzas saludables, gestión de residuos y convivencia en entornos de vivienda.



También brindamos apoyo a la seguridad alimentaria de familias vulnerables en zonas urbanas y rurales y alineamos nuestras acciones con los ODS.

Cifras 2024

A continuación, se presenta el impacto de nuestras iniciativas en 2024, con el número total de beneficiarios y la inversión en el pilar de Formación para la vida por negocio:



11.582
total de beneficiarios



1.547
millones de pesos invertidos

Beneficiarios por negocio

Operación de banano



11.060
beneficiarios

CONTROL B
Una empresa GreenLand



102
beneficiarios

wakate
Una empresa GreenLand



328
beneficiarios

ACFS
LOGISTICS
Una empresa GreenLand



77
beneficiarios

GreenLand Soporte Corporativo



9
beneficiarios

La formación es un pilar transversal en nuestros procesos, impulsando el desarrollo integral de personas y familias.

Adaptamos los programas a las necesidades de cada núcleo familiar y grupo de interés, alineándolos con los objetivos de cada proyecto. Bajo este enfoque, en 2024 implementamos diversas acciones clave para fortalecer las capacidades y el bienestar de nuestras comunidades:

✓ Fortalecimos nuestra estrategia de relevo generacional con el programa Talentos GreenLand-Comfama, que impulsó en 2024 la fase de formación técnica y tecnológica de nuevas generaciones, dicha estrategia se fortaleció con la asignación de las becas educativas en instituciones universitarias de media técnica donde 30 jóvenes lograron su permanencia el 100%.

- ✓ Además, avanzamos en el relevo generacional en las comunidades, fortaleciendo las Juntas de Acción Comunal en Urabá y Caldas gracias a la estrategia Buen Vecino. A través de la Fundación, logramos generar confianza y desarrollar capacidades organizacionales comunitarias, trabajando en alianza con la institucionalidad pública, local y regional.
- ✓ Somos actores claves en el ecosistema educativo con el aporte de 88 becas a estudiantes de primaria, secundaria y 30 becas técnicas y tecnología en el Urabá.
- ✓ Lanzamos el proyecto Comunal Kids para inspirar y preparar a los líderes del futuro donde participarán 60 niños menores de 12 años.
- ✓ Seguimos fortaleciendo la cultura ambiental a través del proyecto Guardianes Ecológicos en Urabá y Caldas, fomentando la conexión de 342

niños y niñas con el reconocimiento y la apropiación de su territorio. De este total, 95 participantes se encuentran en Urabá y 247 en Caldas. A través de este programa, se fomenta el desarrollo de habilidades blandas relacionadas con el cuidado del medio ambiente, los recursos naturales y los servicios ecosistémicos, promoviendo la reflexión y la implementación de acciones concretas en favor de la sostenibilidad.

- ✓ Llevamos servicios gratuitos directamente a los barrios mediante nuestros 3 Centros de Integración Comunitaria (CIC), creando conexiones más cercanas y significativas entre las comunidades.
- ✓ Continuamos con el fortalecimiento en la comunidad interna y vecina a través de la formación de finanzas saludables que nos permite generar una mayor conciencia del ahorro, el crédito y su impacto.



Nuestra gente nos habla y nosotros escuchamos





Ana María Fernández

Fundación Haceb

La Fundación GreenLand es mucho más que una organización que comparte conocimiento. Forma, inspira y moviliza. Su trabajo en gestión social y generación de impacto ha sido clave para nuestro crecimiento y para entender con mayor claridad el papel que cada uno de nosotros tiene en la transformación de las comunidades.

Gracias a su acompañamiento, hemos podido actuar con más sentido, con más compromiso, y con una visión compartida de cambio que se sigue fortaleciendo. Trabajar de la mano con la Fundación nos ha permitido multiplicar el impacto y mantener vivo el propósito que nos une.



Cristian Flórez

Jugador de Atlético Nacional

Hace unos años hice parte de la Fundación GreenLand, y la verdad es que la Fundación ha sido todo para mí. Fue la que impulsó mi carrera, la que me ayudó a crecer como deportista y también como persona. Siempre estuvieron ahí, pendientes de en qué podía mejorar.

Desde niño me acogieron muy bien. Siempre estuvieron muy atentos a los estudios, me apoyaban en todo lo que necesitaba. La verdad fue un tiempo muy bonito el que viví allá. Estuve aproximadamente cinco años en la Fundación y durante ese tiempo me sentí demasiado bien, siempre con el respaldo de ellos. Ahí fue donde empezó todo, donde comencé mi camino como futbolista.



Héctor David Barrios Mena

Fundación GreenLand Fútbol Club

Soy del municipio de Apartadó, Antioquia. Tengo diecinueve años y hago parte del club deportivo Fundación GreenLand modalidad de atletismo. Este club y la Fundación me han brindado muchísimas herramientas que me han ayudado a superarme, tanto deportivamente como en lo personal.

Gracias al club he alcanzado grandes logros en mi vida deportiva y he vivido experiencias increíbles. El 2024 fue un año maravilloso, lleno de aprendizajes, vivencias y triunfos. Hice parte de la Selección Colombia juvenil y participé en mis primeros Juegos Bolivarianos, que fueron históricos para el país. También estuve en los primeros Juegos Nacionales Juveniles de la historia en Colombia, y allí fui campeón, incluso con récord de campeonato.

Competí en Perú, donde gané medalla de bronce a nivel suramericano, y representé a Antioquia en varios escenarios aquí en el país. Todos esos

resultados se dieron gracias al apoyo constante del club, que siempre ha estado ahí, pendiente de lo que necesito. Eso motiva mucho, porque uno siente que no está solo, que hay personas que creen en uno.

El club ha sido clave en mi formación, me ha hecho mejor persona y mejor deportista. Estoy profundamente agradecido, porque gracias a ellos he logrado cosas que, siendo tan joven, ni siquiera imaginaba alcanzar.



Jaime Blandón

Beneficiario de préstamo

Para mí ha sido muy importante el trabajo de la Fundación GreenLand. Gracias a ellos logré mejorar mi calidad de vida, porque a través de todo lo que vienen haciendo, especialmente con los préstamos para mejoramiento de vivienda, pude terminar mi casa y verla como siempre la había soñado.

Tener una vivienda digna era un sueño, y con el apoyo constante de la Fundación y las personas que trabajan en ella, con todo ese compromiso que ellos ponen en cada paso del proceso, hicieron

posible algo que para mí era muy grande. Incluso me brindaron una adición al préstamo que me permitió finalizar completamente la obra.

Estoy muy contento con la labor que viene realizando la Fundación. Ojalá muchas más personas puedan acceder a esa gran oportunidad, porque lo que hacen no solo mejora viviendas, también transforma vidas.



Sonia Sánchez

Beneficiaria del proyecto Capacidades diferentes

Mi hijo tiene una discapacidad, una parálisis cerebral. Y desde que llegamos a la Fundación GreenLand, hemos sentido un respaldo enorme. Los profesionales que trabajan allí han sido un apoyo muy valioso para nosotros. Son personas comprometidas, con mucha vocación, que de verdad están para servir.

Me parece excelente el trabajo que hacen, porque cuando uno los necesita, ellos están ahí, sin importar la hora o la situación. Siempre dispuestos a escuchar, a orientar, a acompañar. Eso para una como madre es un alivio muy grande, porque no se siente sola.

La verdad, me he sentido muy bien desde que estamos con la Fundación. No tengo ninguna dificultad ni ninguna queja. Todo lo contrario, siempre que he necesitado algo, he encontrado esa disposición y ese cariño que uno tanto valora. Greenland ha sido una bendición para nosotros.



Tulia Irene Ruiz García

Alcaldesa del municipio de Chigorodó, Antioquia

Hoy quiero agradecer profundamente a la Fundación GreenLand por ser unos grandes aliados de nuestro municipio en distintos frentes. Han sido un apoyo fundamental en temas de vivienda, de educación y, por supuesto, en el ámbito deportivo. Es evidente su compromiso con el desarrollo del territorio en todas sus dimensiones, siempre buscando el bienestar de las comunidades.

En lo deportivo, han acompañado a jóvenes y niños con talento, brindándoles oportunidades que les han permitido destacarse. Gracias a ese respaldo, muchos han alcanzado logros importantes, han ganado medallas, y sus familias lo agradecen de corazón. Ese tipo de apoyo transforma vidas.

En el tema de vivienda, lo que están haciendo en el sector de Montecarlo es realmente maravilloso. Y en educación, el acompañamiento en la sede del colegio de la La Castellana ha sido clave. Recibimos en 2024 un espacio totalmente desocupado y, gracias al compromiso de la Fundación, hoy está dotado y al servicio de la comunidad. Eso habla del compromiso real con la gente, con los más vulnerables.

Para nosotros, como administración, es muy valioso contar con una empresa que no solo piensa en el crecimiento económico, sino que a través de su Fundación tiene una mirada humana, social, que busca articularse con nuestros propósitos y sumar en la construcción de un territorio más justo, más digno. De verdad, muchas gracias.



Jesús Botero

Universidad EAFIT

Las organizaciones sociales sin ánimo de lucro juegan un papel decisivo en el progreso de una sociedad. Son ellas quienes difunden bienestar, generan oportunidades para quienes más lo necesitan, fortalecen instituciones valiosas y promueven hábitos saludables y prácticas responsables con el entorno. Su labor permite que

iniciativas empresariales comprometidas puedan prosperar en contextos donde el tejido social también crece.

La Fundación GreenLand es un ejemplo notable de este tipo de organizaciones. En EAFIT tuvimos la oportunidad de conocer de cerca algunos de sus programas como el club deportivo, Nutrición con afecto y el mejoramiento de vivienda en sitio propio, a través de una investigación apoyada por FHI, fundaciones aliadas y cajas de compensación. El propósito era evaluar el impacto real de programas sociales representativos en Colombia.

Los hallazgos fueron contundentes. Estos programas no solo crean oportunidades, también transforman vidas, mejoran condiciones familiares y fortalecen el tejido institucional. Con una evaluación rigurosa de su eficiencia y de los costos asociados, encontramos que por cada peso invertido se generan cerca de 1,5 pesos en valor social. En el caso de Nutrición con afecto, el impacto es aún mayor: el valor generado más que duplica la inversión.

Desde EAFIT estamos convencidos de que construir sociedad no es tarea exclusiva del gobierno. El desarrollo económico y humano depende tanto de los buenos empresarios como del compromiso con iniciativas sociales sólidas, como las que lidera la Fundación GreenLand.



Wendy Vargas

Deportista de alto rendimiento

Lo primero que quiero decir a la Fundación GreenLand es gracias. Gracias porque han sido un apoyo incondicional en todo mi proceso deportivo. Me han acompañado en cada paso de mi carrera, no solo desde lo económico, sino también en muchos aspectos personales que han sido clave para que hoy esté donde estoy.

Quiero hacer un agradecimiento especial porque el equipo de trabajo ha sido una inspiración desde que empecé mi camino como deportista, y sin duda, se han convertido en uno de los pilares que me ha impulsado a seguir soñando.

Ya son 12 años haciendo parte de esta Fundación, y no puedo estar más feliz ni más agradecida. Me siento parte de una familia que siempre está ahí, brindándome las herramientas y el respaldo que necesito para crecer, tanto en lo deportivo como en lo personal. Solo tengo palabras de amor, respeto y gratitud por esta maravillosa Fundación, que hace realidad los sueños de quienes tenemos la dicha de pertenecer a ella.



Ramiro Betín Osorio

Presidente de la JAC La Pola

La relación que tenemos como comunidad y como productores de plátano con la Fundación GreenLand ha sido muy valiosa. Siempre hemos contado con su apoyo, tanto en nuestros proyectos como en las necesidades de las veredas y poblados del municipio de Turbo.

Nos han respaldado en muchas áreas, en lo deportivo, en lo social, y también cuando hemos necesitado orientación para sacar adelante nuestras ideas. Cuando queremos presentar un proyecto, están ahí para ayudarnos a organizarlo y gestionarlo.

También nos apoyan con implementos deportivos, con actividades para nuestros jóvenes, y con esas pequeñas cosas que marcan una gran diferencia. La verdad, para nosotros, la Fundación GreenLand es una muy buena Fundación. Siempre ha estado presente y eso lo valoramos mucho.



Mildrey Liseth Rivas Córdoba

Secretaria de Comunal Kids

Tengo 11 años y vivo en el barrio 24 de Diciembre. Hago parte de Comunal Kids de la Fundación GreenLand y soy la secretaria del grupo. Estar en Comunal Kids ha sido una experiencia muy chévere porque he aprendido muchas cosas. Por ejemplo, he aprendido qué es ser líder, cómo ayudar a mi comunidad y cómo podemos mejorar nuestro barrio.

También he aprendido sobre los roles, las funciones y cómo se organiza un barrio. Me ha gustado mucho porque he conocido a otros niños, hemos compartido y he aprendido a hablar con más personas, a resolver problemas y a dar ideas para hacer cosas buenas por donde vivimos.

Una de las experiencias más bonitas fue el año pasado, cuando estuve en una reunión con varios presidentes de las Juntas de Acción Comunal de Urabá. Ahí aprendí qué es una junta, y me dieron muchas ganas de que, cuando sea grande, yo también pueda ser la presidenta de la junta de mi barrio.

Para mí, la Fundación GreenLand es muy importante porque nos ha enseñado muchas cosas y siempre nos acompaña. Es como un amigo que está ahí para ayudarnos a crecer. ¡Gracias!

Resultados financieros

Los ingresos de la Fundación GreenLand, en el año 2024, estuvieron conformados de la siguiente manera:

INGRESOS FISCALES		
CONCEPTO	VALOR	OBSERVACIONES
Desperdicio de papel	2,559,623,619	Desperdicio de papel recibido de Corrugados del Darien para el funcionamiento administrativo de la Fundación.
Apoyo y bienestar social	2,339,607,503	Ingreso percibido para las actividades de apoyo y bienestar social de las comunidades.
Donaciones	1,144,785,338	Donaciones recibidas de Fraternidad para el programa CIFD en Vigia y de Frubatec harina de banano para la venta.
Construcciones y edificaciones	98,976,090	Ingreso percibido para el desarrollo de sus actividades meritorias.
Admon contrato	1,691,098,383	Ingreso percibido para la ejecucion de los contratos de nutrición y jornada escolar complementaria.
Otras-ventas chatarra	19,684,886	Ingreso percibo del material reciclaje como chatarra y costales para el desarrollo de las actividades meritorias.
Escuela de futbol	74,037,750	Ingresos percibidos de la escuela de futbol-club deportivo.
Financiero	275,696,249	Ingresos percibidos por por concepto de rendimientos e intereses.
Aportes torneo interfincas	28,462,197	Ingreso s percibos para la ejecución del toreno de futbol de fincas.
Arrendamientos	28,635,325	Ingreso percibido por arrendamiento de lote.
Reintegros y recuperaciones	160,193,814	Reientegro por admon de fondos paritarios, recuperaciones.
Total	8,420,801,154	



En el año 2024, hubo reconocimiento de escrituras, se escrituraron 6 casas que estaban pendiente del trámite, con la realización de estas ya no quedan más escrituras pendientes de proyectos anteriores.

Los activos totales aumentaron en 1.237.842 millones; con respecto al año 2023 la variación más representativa corresponde a donación recibida en especie de prendas para entregar en el año 2025 en los programas de Inversión Social de la Fundación, al aumento de las propiedades de inversión por su valoración y a costos cargados a la construcción del C.I.C de nueva colonia.

Los pasivos totales aumentaron en 300.841 millones con respecto al año anterior, esta variación corresponde al incremento en cuentas por pagar que se cancelaron en el año 2025.

Los fondos sociales, tuvieron un variación de 973.361 millones que corresponde al saldo

del excedente neto del año 2024 menos la reinversión de este mismo año con el excedente del año 2023 más los 800.000 que hay de asignación permanente para la inversión en el C.I.C en el año 2025.

Acontecimientos importantes acaecidos después del ejercicio

En los primeros meses del año 2025 no se han presentado hechos relevantes que deban ser mencionados en el presente informe.

Evolución previsible de la sociedad

Los estados financieros al corte de diciembre de 2024 son presentados bajo Normas de Información Financiera NIIF.

Dentro de los objetivos y metas de la Fundación, para el 2025, se propone continuar fortaleciendo la vivienda en la zona bananera de Urabá especialmente en el municipio de Chigorodó y continuar

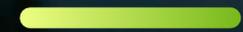
con los diferentes proyectos del área de salud, deporte y formación, se proyecta la construcción de un Centro de Integración Comunitaria en el corregimiento de nueva colonia en el municipio de Turbo.

Estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual

La Fundación GreenLand, en cuanto a sus operaciones de sistemas de información (hardware y software), que permite que sus comunicaciones sean efectivas, siempre utiliza proveedores reconocidos en nuestro medio, lo que garantiza el uso de licencias legales y cumplimiento de las políticas de manejo de información.



Balance social



Balance de Inversión Social

(Miles de pesos colombianos)

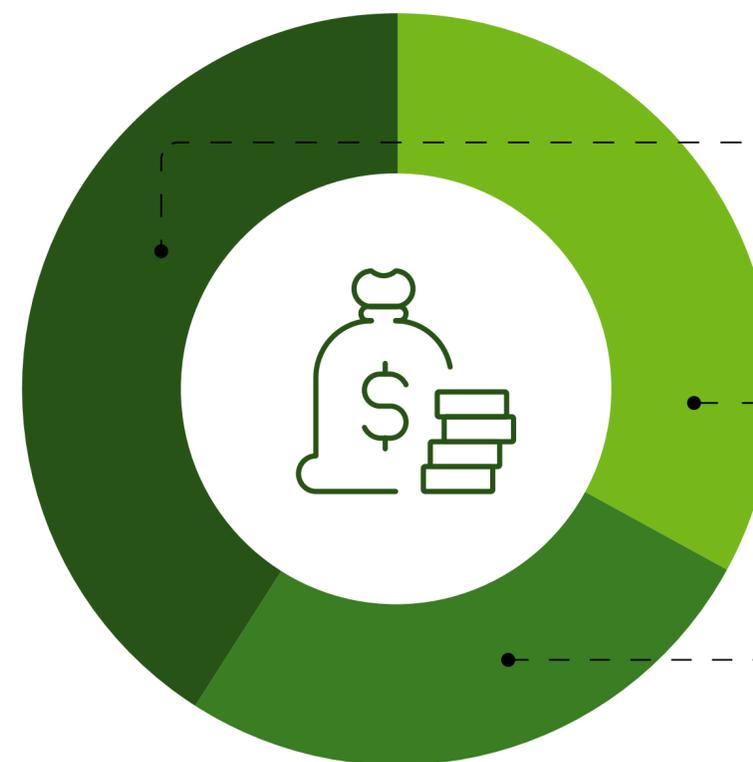
	Años Terminados al 31 de diciembre de:			
	2023	%	2024	%
Educación y Cultura	444,268		654,814	
Recreación y Deporte	2,088,182		2,571,237	
Salud y Mejoramiento Ambiental	260,889		327,128	
Programas Especiales	31,550		56,359	
Vivienda	230,169		296,425	
Inversion Social Caldas	307,805		368,763	
Planta de Harina	10,218		1,367	
Donaciones	72,898		73,212	
Soporte Inversión	726,109		830,434	
Inversión Social	4,172,087	26%	5,179,740	30%
Adecuacion de terrenos y urbanismo			-	
Vivienda - Financiación Lotes				
Apoyo Financiero Pequeños Productores Plataneros y Bananeros	275,900		289,300	2%
Apoyo Financiero Fondo Vivienda Envigado	108,500		143,480	
Apoyo Financiero Fondo Vivienda Caldas	-		6,000	0%
Gestión Propia y apoyo Financiero	384,400	2%	438,780	3%
Gestión Fuentes Propias y apoyo Financiero	4,556,487	28%	5,618,520	33%
Vivienda Urbana	1,284,587		1,266,037	
Recursos Gestionados	3,933,300		3,178,740	
Total Recursos Gestionados	5,217,886	32.2%	4,444,777	26.1%
Admon Fondos Paritarios de Vivienda	6,444,157	39.7%	6,975,649	40.9%
Gestión Total en Inversión Social	16,218,531	100%	17,038,947	100%



Población beneficiada

34,476
2023

31,933
2024



6,975,649

Administración Fondos Paritarios

41%

5,618,520

Recursos propios

33%

4,444,777

Recursos gestionados

26%

Gestión Total en Inversión Social

17,038,947
2024

Juan Felipe Laverde

Gerente Fundación GreenLand



<https://fundaciongreenland.org/>

Contáctanos:



Calle 26 sur núm 48-12 Envigado, Antioquia



+57 (4) 339 62 62



info@fundaciongreenland.co